地域情報誌
じもっとナビ
VOL.36
2023.09
保存版
“地元をもっと知りたい、伝えたい”をナビゲート!

発行部数 38,910部
発行日 第1・3金曜日
配布地域 柳井市
熊毛郡〈田布施町・平生町・上関町〉
大島郡〈周防大島町〉
岩国市〈(旧)由宇町・玖珂・高森〉
光市〈(旧)大和町・島田駅周辺〉
発行
株式会社 藤本コーポレーション
集合広告事業部
〒742-0023
山口県柳井市南浜3丁目1-1
TEL:0820-22-5058
MAIL:jimotto@fujimoto-p.co.jp

柳井市からのお知らせ
申請はお済ですか?

〈柳井市〉高齢者おでかけサポート事業 実施中



75歳以上の在宅の柳井市民で
※自動車を運転しない人は
「高齢者バス・タクシー・へぐり共通助成券」を
受け取ることができます。
※障害者タクシー福祉乗車割引証の交付を受けている人は、対象となりません。

■問い合わせ　詳しくは市HPをご覧ください▶
柳井市高齢者支援課 ☎22-2111(内線186)

ad GALLERY&GIFT

お客様のさらなるご期待にお応えするため、
「ギャラリー&ギフト アド」
「フルーツギフト&カフェ ホシフルーツ」は
店舗改装いたします。

改装前の
ギャラリー&ギフト アド
売りつくしセール
30-70%OFF
※一部除外品がございます。



大特価

2023.
9.16sat・17sun・18mon
AM9:45 オープン!

※閉店時間は9月16日(土)・17日(日)が18時
最終日の18日(月・祝)は17時となります。
※数に限りがございます。予めご了承ください。

フルーツギフト&カフェ
ホシフルーツ
9.19tue より
休業いたします。

ギャラリー&ギフト
アド
10.10tue より
休業いたします。

お客様には大変なご不便とご迷惑をお掛けしますことをお詫び申し上げます。

ホシフルーツ・アド
2023.11.2thu リニューアルオープン!(予定)



9月・10月カレンダー

	9月 15金	16土	17日	18月	19火	20水	21木	22金	23土	24日	25月	26火	27水	28木	29金	30土	10月 1日	2月	3火	4水	5木	6金	7土	8日	9月	10火	11水	12木	13金	14土	15日	16月	17火	18水	19木	20金	21土	22日	23月	24火	25水	26木
ギャラリー&ギフト アド		売りつくしセール			改装準備のため休業		営業中(一部改装工事)																			休業																プレオープン
フルーツギフト&カフェ ホシフルーツ		通常営業			休業																																				

●アド売りつくしセール 9/16土~9/18月　●アド改装準備のため休業 9/19火・20水　●アド営業中(一部改装工事) 9/21木~10/9月　●アド休業 10/10火~10/25水　●ホシフルーツ休業 9/19火~10/25水　●ホシフルーツ・アド プレオープン 10/26木

ad GALLERY&GIFT
新しいスタイルの総合ギフトショップ
ギャラリー&ギフト アド
〒742-0031 山口県柳井市南町3丁目4-7(西京銀行前)

TEL.0820-22-0777
FAX.0820-22-2850 E-mail/yanai@ad-e.co.jp
■営業時間/9:45~19:00(日・祝は18:30)
ホシフルーツは18:00まで
現在 テイクアウトメニューのみで営業(店内フリースペース席あり)
■店休日/毎週水曜日(繁忙期は除く)
営業時間は状況により急遽変更する可能性がございます。



柳井市周辺の不動産をお探しならサンクスにお任せ!

スーパーやコンビニが近くて便利!
暮らしやすい分譲地です。

Bellevue ベルビュー 門の前

フジ柳井店(約480m) 徒歩約6分

好評分譲中

柳井市複合図書館(令和6年春開館予定)
徒歩約16分、車約2分(約1,200m)

区画	面積(㎡)	面積(坪)	売価(円)
①	246.50	74.56	7,680,000
②	246.56	74.58	7,980,000
③	245.20	74.17	7,640,000
⑤	258.01	78.05	商談中
⑥	257.90	78.01	8,030,000
⑧	239.50	72.45	7,470,000
⑨	239.85	72.55	6,530,000
⑪	239.91	72.57	7,260,000
⑯	236.64	71.58	商談中
⑱	246.06	74.43	5,950,000
⑲	223.64	67.65	5,410,000



建築条件なし　仲介手数料不要

※掲載の所要時間は、地図上の概測距離より徒歩=80m/分で算出したおよその時間です。【分譲概要】●所在地/柳井市柳井4333-1ほか27筆●開発面積/8,706.24㎡●地目/宅地●都市計画区域/都市計画区域内　非線引き●用途地域/第一種中高層住居専用地域●道路幅員/5m・6m●アスファルト舗装●建ぺい率/60%●容積率/200%●区画数/27区画●排水/個別合併処理浄化槽●上水道/柳井市上水道●ガス/個別プロパン●開発許可番号/柳都開発264-1号●取引態様/売主

売買物件

売土地 柳井・ニュータウン南町



715万円

■柳井小学校…徒歩約18分(約1,400m)
●所在地/柳井市ニュータウン南町2
●面 積/182.00㎡(55.05坪)
●用途地域/第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域
●建ぺい率/60%　●容積率/200%
●取引態様/仲介　※農地転用許可必要

売土地 平生・山口銀行そば



600万円 価格改定

■平生小学校…徒歩約7分(約520m)
●所在地/熊毛郡平生町大字平生村字横浜177-3、7
●面 積/273.00㎡(82.58坪)
●用途地域/商業地域　●建ぺい率/80%
●容積率/400%　●取引態様/仲介

売土地 柳井・南浜



550万円

■柳井小学校…徒歩約13分(約1,000m)
●所在地/柳井市南浜1丁目1221-13
●面 積/182.00㎡(55.05坪)
●用途地域/準工業地域　●建ぺい率/60%
●容積率/200%　●取引態様/仲介

賃貸物件

2LDK 平生・平生町

47,000円
礼金ゼロ
6帖(洋)・6帖(和)・LDK
給湯・水洗・シャワー・エアコン
(P)2台目3,000円



2DK 柳井・南町7丁目

53,000円
6帖(洋)・6帖(和)・DK
給湯・水洗・シャワー
(共)2,000円・(P)1台



休業日のお知らせ

9/18(月・敬老の日)と
9/23(土・秋分の日)は
お休みいたします。

総合不動産の良きパートナー
サンクス
TEL(0820)23-7700
土・日営業

山口県宅地建物取引業協会会員・山口県知事免許(8)第2482号
有限会社 サンクス 〒742-0031 山口県柳井市南町7丁目13番9号(南町郵便局前)
https://www.sankus.com　mail：chintai@sankus.com



中古戸建物件

戸建 柳井市・新庄

7SLDK
899万円

お支払い例
(月々)24,754円
●ボーナス0円
借入金額899万円、金利0.85%、35年ローン



詳しくはコチラ

●所在地/柳井市新庄●土地/360.59㎡(109.07坪)●建物/190.62㎡(57.66坪)●構造/木造2階建●築年月/1972年1月●取引態様/媒介



戸建 柳井市・新庄築出

5DK
1,099万円

お支払い例
(月々)30,261円
●ボーナス0円
借入金額1,099万円、金利0.85%、35年ローン



詳しくはコチラ

●所在地/柳井市新庄●土地/246.99㎡(74.71坪)●建物/106.81㎡(32.31坪)●構造/木造2階建●築年月/1979年3月●取引態様/媒介



新築建売住宅 完成済物件は内覧できます

柳井市柳井21-5期 二号地

お支払い例
(月々)54,520円
●ボーナス0円
借入金額1,980万円、金利0.85%、35年ローン

税込 1,980万円

●所在地/柳井市柳井字大田●交通/JR山陽本線柳井駅より徒歩19分●土地/171.62㎡(51.91坪)●建物/96.9㎡(29.31坪)●構造/木造2階建●間取/3LDK●取引態様/媒介



クレイドルガーデン 柳井市柳井第4 四号地

お支払い例
(月々)57,273円
●ボーナス0円
借入金額 2,080万円、金利0.85%、35年ローン

税込 2,080万円

●所在地/柳井市柳井字宮ノ後●交通/JR山陽本線柳井港駅より徒歩10分●土地/214.45㎡(64.87坪)●建物/106.1㎡(32.09坪)●構造/木造2階建●間取/4LDK●取引態様/媒介



土地物件

土地 田布施町・下田布施天神

320万円

保育園近く。スーパー・コンビニまで徒歩8分。

●所在地/熊毛郡田布施町下田布施●交通/JR山陽本線田布施駅●用途地域/一住●土地/232.27㎡(70.26坪)(公簿)●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・水道・公共下水●取引態様/媒介
※一部準防火地域内



土地 田布施町・波野

900万円

田布施の街中、広い土地(150坪超)です。

●所在地/熊毛郡田布施町波野●交通/JR山陽本線田布施駅より徒歩12分●用途地域/商業●土地/539.64㎡(163.24坪)(公簿)●建ぺい率/−●容積率/−●設備/電気・水道・公共下水●取引態様/媒介※上下水道前面道路有り・引込要、現況渡し



売土地・売家募集! お気軽にお声かけください。
その他物件も豊富に掲載! 下記QRコードまたは田布施不動産で検索!

売地・中古建物募集中!不動産ならおまかせください
有限会社 田布施不動産
TEL.0820-53-1744
FAX.0820-53-1794 定休日・水曜日
山口県知事免許(6)第2751号　熊毛郡田布施町大字波野362-4

令和6年1月中旬 完成予定
新規分譲地 販売開始

T.スタイル北町 VI期

全15区画
建築条件なし



※電柱については、中国電力と協議の上、宅地内に設置する場合があります。

売主につき仲介手数料はかかりません。



●所在地/山口県柳井市柳井字岩鼻4769番2　外3筆●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/100%●設備/飲用水(公営)、電気(中国電力)、ガス(個別プロパン)●排水施設/合併処理浄化槽●校区/柳井小学校・柳井中学校●取引態様/売主●開発許可番号/柳都開発291-1号

売買物件

1 売家 柳井・新市 580万円



●所在地/柳井市新市●土地/207.63㎡(62.80坪)
●建物/113.67㎡(34.38坪)●構造/木造瓦葺2階建
●築年月/昭和60年2月19日新築●取引態様/仲介

2 売マンション 柳井・ベルビュー南風 1,080万円



●所在地/柳井市古開作●土地/1505.61㎡(455.44坪)
●建物/110.65㎡(33.47坪)●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根葺5階建●築年月/昭和47年2月29日新築●取引態様/仲介 ※管理費21,300円/月、修繕積立金23,000円/月、駐車場代含む(2台可)、敷地権の割合 138300分の13630、平成19年耐震基準適合証取得済み

3 売家 柳井・広瀬 2,300万円



●所在地/柳井市柳井●土地/191.27㎡(57.85坪)●建物/178.73㎡(54.06坪)●構造/木造2階建●築年月/平成12年8月新築●取引態様/仲介 ※【附属設備】トイレ2か所/シャッター雨戸/バリアフリー住宅/リビングダイニング15畳以上/床下収納/屋根裏収納/浴室1坪以上/高気密断熱住宅

新規物件 4 売家 柳井・新庄 2,480万円



●所在地/柳井市新庄●土地/402.76㎡(121.83坪)●建物/146.75㎡(44.39坪)●構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建●築年月/平成25年5月6日新築●取引態様/仲介
※太陽光発電あり、オール電化

新規物件 5 売土地 柳井・土穂石 400万円

土地 224.00㎡ 67.76坪



●地目/雑種地●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/仲介 ※道は1項3号です。

新規物件 6 売土地 柳井・宮本東 660万円

土地 263.48㎡ 79.70坪



●地目/宅地●用途地域/近隣商業●建ぺい率/80%●容積率/200%●取引態様/仲介

T.REX 株式会社 ティーレックス
不動産総合センター
宅地建物取引業山口県知事免許(5)第2872号
〒742-0032 山口県柳井市古開作610-5
☎(0820)22-5020/FAX(0820)22-5030
http://www.t-rexfs.co.jp　info@t-rexfs.co.jp



決算！サンキュー祭!!

山口ダイハツ 9月限定

おかげさまで 17年連続 軽販売台数 No.1
2006年度～2022年度 国内軽自動車年間新規届出台数 第1位
全軽自協資料より。※2006年度(06年4月～07年3月)～2022年度(22年4月～23年3月)

対象車種 ダイハツの新車 全車種

9月限定
ダイハツの新車ご成約かつナビ・ドラレコ+乗り出し楽々プランを同時購入で!!
ワイドエントリーメモリーナビ サンキュー！390円 キャンペーン
ワイドエントリーメモリーナビ サンキューキャンペーン390円を適用した場合
タントカスタムの例
乗り出し楽々プランパック
乗り出し楽々プラン A 67,958円
ワイドエントリーメモリーナビ&ドラレコ プラン A 174,086円
装備合計価格 242,044円
134,634円 107,410円お得！
※工賃及び取付備品は別途必要になります。※車種によって金額・内容が異なる場合がございます。

SUZUKI
※ボディカラーはミディアムグレー(ZVL)
1台 即納品車あります〈おおむね2ヶ月以内〉
ジムニー XC 車両本体価格(4WD・5MT) 1,804,000円

SinSei automobile
SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS
シンセイ自販㈱ ジョイカル柳井店
柳井市新庄21-7 定休日/水曜日
営業時間/9:30～18:00
TEL 0820-25-3446
シュシュ 至田布施 ジョイフル 東条大橋 至柳井駅 しまむら 柳井高校 ファミリーマート 市役所 シンセイ自販㈱ ジョイカル柳井店

9.18(月) 敬老の日

大切な方へ感謝を伝える特別な贈り物
黒毛和牛ギフト

柔らかな口どけと極上の味わいを持つ和牛で、感謝が伝わる贈り物をしませんか。



全国発送承ります



ご注文いただいた商品を「敬老の日ギフト」としてお詰めいたします。
※写真はイメージです。

当店は「やない暮らし応援買物券(共通券・小規模店専用券)」が使えます。

— 創業1912年 —
河村精肉店
Meat Shop Kawamura
☎0820-22-0073
柳井市駅南1-11 (Mr.Max柳井ショッピングセンター内)
●営業時間／10:00～18:30
●定 休 日／水曜日



岩佐電気工事は
柳井市を中心に電気工事を行う会社です。

- 電気設備工事(一般・自家用)
- 照明販売・取付
- 通信設備工事
- エアコン取付工事・クリーニング
- アンテナ工事
- テレビ配線・設置



※写真・イラストはイメージです。

お客様からのご依頼に感謝の気持ちを持ちながら、全力で仕事に取り組み、お手伝いさせていただきます。
お仕事を通じてのご縁を大切にし、心を込めて取り組みます。



お見積りは無料! お問い合わせ・ご用命は
携帯電話 080-1904-6962
〒742-0021 柳井市柳井4771-16 TEL 0820-50-4122
■営業時間／平日8:00～17:00 ■定休日／日曜日
〈第二種電気工事士〉山口県第29774号 〈電気工事業〉山口県知事登録第2021007号

弁護士による 巡回無料法律相談会
山口県全域で開催！



相談対象 霊感商法など、悪質商法に関するご相談
相談可能なトラブル例：霊感商法 / 訪問販売・電話勧誘販売 / 投資・副業等のもうけ話
※事業者からの相談は除く

市町	開催日	時間	会場	申込締切
上関町	10/6（金）	13:00~15:00	上関町総合文化センター	9/29（金）
平生町	10/27（金）	13:00~15:00	平生まち・むら地域交流センター	10/20（金）

【対象】山口県在住の方 【相談担当者】山口県弁護士会 【相談時間】約30分 【定員】各4名

事前予約制
各相談会開催日の1週間前までにお申し込みください。
申込期間中に、下記のいずれかの方法でお申込みください。
予約確定および当日案内は、郵送にて通知いたします。
※応募多数の場合は抽選

WEBからのお申込み
左のコードからお申込受付フォームに必要事項を記入して送信してください。事務局で受付確認後、ご登録頂いたメールアドレス宛に「受付完了メール」を送信します。

お電話からのお申込み
083-902-3158
運営事務局: 株式会社 DERESI(デレシ)
受付時間 平日 9:00-17:00
※空きがある場合は当日受付可能です。
当日受付については運営事務局までお電話ください。

主催: 山口県消費生活センター お問い合わせ: 運営事務局 株式会社 DERESI(デレシ)083-902-3158 平日 9:00-17:00 及び相談会当日

事務職員 募集 正社員
18～35才優遇

未経験者歓迎
給与 151,200円～
就業時間 月～水、金曜日 8:30～18:00 (休憩1時間30分) 木、土曜日 8:30～12:30
業務内容 受付業務 パソコン操作 調剤助手業務





くるる薬局 〒742-1102 熊毛郡平生町 平生村671-8
まずはお気軽にお問い合わせください (担当:石井)
0820-27-5881

レストラン うみべ。
レストラン うみべ。 新メニューのご紹介
●ランチタイム 11:00～15:00 (ラストオーダー 14:30)
●ディナータイム 17:00～20:45 (ラストオーダー 20:00)



上関海峡 うみべ漁師めし御膳 2,100円(税込)
(上関産海鮮盛り合わせ・お出汁・茶碗蒸し・小鉢・漬物・ご飯・味噌汁)



うみべ水軍御膳 2,500円(税込)



車海老 刺し身 1尾 750円(税込)



ご当地めし"あぶらめし" やみつきになる味!!
上関郷土料理 あぶらめし 2個 300円(税込)



入泉料
大人(中学生以上) 700円
4才～小学6年まで 300円
3才以下 無料
家族風呂(予約制) 1時間 3,000円
延長(1時間) 1,500円
サウナ施設有り

お得な情報届けます 友だち募集中



TEL 0820-62-1126
山口県熊毛郡上関町大字室津924
営業時間／10:00～21:00(最終受付20:00)
休 館 日／毎月第3水曜日
鳩子の湯 検索

肉のこーべや パート 玖珂店 スタッフ募集中!



研修制度も充実!

明るく信頼できるスタッフばかりなので
業界未経験の方でも安心して働けます。



玖珂店

●仕事内容	店内スタッフ(店内業務全般)・・・レジ、接客など
●資　格	年齢不問、未経験者歓迎　※土・日・祝日勤務出来る方優遇
●給　与	時給900円～
●時　間	9:00～14:00、14:00～19:00※交替制
●勤務地	肉のこーべや玖珂店　岩国市玖珂町5036-1
●待　遇	制服貸与、車通勤可
●応　募	電話連絡(日曜を除く9時～17時)の上、履歴書(写真貼付)持参でご来社ください。
●問合せ先	☎0827-84-0111　担当:安堂 安堂畜産株式会社　岩国市周東町上久原298-1



公共機関を名乗る不審電話に注意!!

「70歳以上の方は水道料金の支払い方法が変更になります」という不審電話の相談が寄せられています。

携帯電話に「国税庁」を名乗る詐欺メールが届いたという相談も急増しています。

公共機関の職員を名乗る相手から電話やメールがあった場合は、可能な限り、相手の身分を確かめるようになさってください。

柳井地区広域消費生活センター　柳井市役所商工観光課内
相談受付 月～金 8:30 ～ 17:00(祝日、年末年始除く)
TEL 0820-22-2125　FAX 0820-23-7474　Email shohi@city-yanai.jp



完全予約制

POINT 01 耐震等級3と制振装置で安全な家
POINT 02 長期優良住宅で安心の家
POINT 03 セルロースファイバー使用で静かな家

※画像はイメージです。

ご予約の上、初めて見学会にご参加のご家族様に
QUOカード 2,000円分プレゼント

お施主様のご要望にそったプランをご提案!

ご予約はこちらから

田布施町 完成見学会

日時 9月25日(月)まで開催(予定) ※平日含む
10:00～18:00
場所 田布施町麻郷
駐車場あり
雨天決行



こんな方におススメ!
- ☑ これから家づくりをお考えの方
- ☑ これから実際にお客様が住む家を見てみたい方
- ☑ いろいろなタイプの住宅を比較検討したい方
- ☑ モダンなデザインがお好みの方
- ☑ 気密や断熱など性能にもこだわりたい方
- ☑ 家づくりに関する話をしっかり聞いてみたい方

弊社の施工例(実際の建物とは異なります。)



山口県東部で注文住宅を建てる工務店なら

詳しくはコチラ

【アットホーム・ラボ】
athome@labo
山口県知事(般-25)第21273号　山口県知事(6)第2751号
〒742-1502 山口県熊毛郡田布施町波野362-4
■定休日／水曜日　■営業時間／10:00～18:00
athome.zero@gmail.com
0120-929-949



快適なコンタクトライフを応援します!

あなたの瞳にあった最適なレンズをお選びいただけます。熟練スタッフによる丁寧な検査・商品説明・使い方指導をいたします。

コンタクトレンズの事なら
何でもお気軽にご相談ください!

- 使い捨てレンズ
- ハードレンズ
- ソフトレンズ
- 遠近両用
- 乱視用　など

眼科併設／志熊眼科
眼科専門医の処方のもとコンタクトレンズを取り扱う安心専門店
志熊コンタクトレンズセンター
〒742-0035 山口県柳井市中央3丁目13-10 ☎0820-22-0148

営業時間
9:00～12:00
14:00～18:00
休業日
日曜日・祝日
木・土曜日の午後



中古木製パレットあげます! 無料

DIY　焚き木　物流　運送　などに!
●引き取りに来られる方に限ります。●劣化具合については予めご了承ください。

お気軽にお問い合わせください
TEL 0820-22-1337
株式会社 藤本コーポレーション
本社／〒742-0023 柳井市南浜3丁目1-1
(担当:西川)



山口県周防大島
竜崎温泉
潮風の湯
ちどり

周防大島の自然に抱かれた心と体の癒しの場

地域や島の人と関わりながらいっしょに働きませんか?

スタッフ募集!

正社員	給与/ 160,000円～ 時間/ 7:00～21:30 ※シフト制による勤務
パート	時給/ 900円～ 時間/ 7:00～21:30 ※4時間以上で時間帯は相談に応じます

フロントスタッフ	業務内容	■フロント業務 ■入浴客の緊急対応 ■見回り業務 ■売店のレジ業務 など
ホールスタッフ	業務内容	■接客業務(配膳・オーダーレジ打ち) ■店内清掃 など
調理スタッフ	業務内容	■簡単な調理 ■食材・食器の整理 ■洗いもの作業 ■料理の盛りつけ など
メンテスタッフ	業務内容	■機械室の保全・整理 など　大型免許優遇

求人の詳細はお気軽にお問い合わせください!
竜崎温泉 秋元(あきもと) まで　0820-77-1234
CHIDORI GROUP since1950
山口県大島郡周防大島町大字土居1094-1 TEL.0820-73-0009 / FAX.0820-73-1512
http://www.chidori-group.co.jp

